

OGŁOSZENIE
Nr GK.6840.1.04.2012 z dnia 21.05.2012 r.

Burmistrz Miasta Dębicy ogłasza

Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości:

Działek: nr 325/3 o powierzchni 157 m², nr 325/4 o powierzchni 44 m², nr 327/1 o powierzchni 131 m², nr 327/2 o powierzchni 184 m² wszystkie w obrębie 4 objęte KW Nr RZ1D/00069374/0 położone w Dębicy przy ulicy Piekarskiej (łącznie powierzchnia 512 m²):

- cena wywoławcza: 170.000,- zł netto (słownie: sto siedemdziesiąt tysięcy złotych netto)
- wadium: 17.000,- zł (słownie: siedemnaście tysięcy złotych).

Dla tego terenu nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Debica-2010” działka znajduje się w terenie, oznaczonym symbolem: UM1 - obszar usługowo-mieszkaniowy położony w centralnej części śródmieścia gdzie pierwszeństwo lokalizacji winny mieć usługi centrotwórcze i obiekty administracji.

Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich. Na działce nr 327/2 w obrębie 4 znajduje się garaż typu „blaszak”- nie stanowiący własności Gminy Miasta Dębica.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości pod nr 1 i 2 na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) upłynął 22.03.2012 r. i w tym terminie nie wpłynął żaden wniosek.

UWAGA: W przetargu będą licytowane ceny netto do których będzie doliczony podatek VAT określony przepisami prawa podatkowego.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w podanej wysokości najpóźniej do dnia **29.06.2012 r.** na konto **Urzędu Miejskiego Nr 40 1240 4764 1111 0000 4866 6589 w Banku Pekao S.A. w Dębicy.**

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przed przystąpieniem do przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu **05.07.2012 r.** w budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy (parter pok. 51), ul. Ratuszowa 2, o godz. **11³⁰**.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna. Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest wpłacić resztę należności na konto Urzędu Miejskiego Nr 29 1240 4764 1111 0000 4863 3419 w Banku Pekao S.A. w Dębicy przed terminem zawarcia aktu notarialnego. Koszt umowy ponosi nabywca.

W razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy, wpłacone wadium ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miasta Dębica.

Szczegółowych informacji zasięgnąć można w Wydziale Gospodarki Komunalnej tel. 14 683-82-73 lub 14 683-82-70.